

**Bogyoszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2016. (X.21.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól**

Bogyoszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. §

- (1) A rendelet hatálya Bogyoszló község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Bogyoszló község közigazgatási területén a közterületek elnevezését és a házsámozás rendjét.
- (3) Személyi hatálya alá tartozik minden természetes személy, jogi személy, illetve jogi személlyel nem rendelkező más szervezet, aki Bogyoszló közigazgatási területén ingatlantulajdonnal rendelkezik, vagy annak állandó használója, kezelője.
- (4) Bogyoszló község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni csak a rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület.
2. Közterületnév: a község területén lévő közutak és terek rendszerint út, utca, tér, park, köz, sétány stb. utótagot tartalmazó neve.
3. Házsám: olyan arab számmal, arab számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

2. A közterületek elnevezésének általános szabályai

3. §

- (1) Minden belterületi közterületet el kell nevezni, és minden külterületi közterületet és magánutat el lehet nevezni.
- (2) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
- (3) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (4) Szervizutakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (5) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek – az elkülönüléstől számított egy éven belül - más nevet kell adni.

(6) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

4. §

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Bogyoszló község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira.
- (2) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (4) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

5. §

- (1) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) a polgármester,
 - b) a helyi önkormányzat képviselője,
 - c) Bogyoszló község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező állampolgár,
 - d) Bogyoszló község közigazgatási területén ingatlanal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (2) A közterület elnevezése és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (3) A közterület megállapításáról, megváltoztatásáról szóló határozatban a Képviselő-testület köteles rendelkezni arról, hogy az új, illetve a megváltozott közterületnév mely időponttól lép hatályba.

6. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az illetékes a lakcímnnyilvántartást végző hivatalt, az illetékes földhivatalt, az illetékes rendőrkapitányságot, a postai szolgáltatót, az illetékes tűzoltóságot, az illetékes mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat, továbbá a jogszabályokban előírt szerveket.

3. A házsám megállapításának szabályai

7. §

- (1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házsámmal kell ellátni.
- (2) A házsámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házsámot kapják.
- (3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házsámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házsámokat össze kell vonni.
- (5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) a házsámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házsámát kell kapnia esetleges alátöréssel.

(6) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házszámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

8. §

- (1) A kétoldalt számozandó közterületek számozása folyamatos.
- (2) Az út, utca köz, sétány (a továbbiakban együttesen: utca) házszámozása település központjától kifelé haladva 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik, és a házszám növekedésének irányát tekintve az utca jobb oldalán lévő ingatlanok páratlan, a baloldalon lévő ingatlanok páros számozást kapnak. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (3) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.
- (4) A földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.
- (5) A beépítésre szánt területen az építési szabályoknak megfelelően kialakított vagy kialakítható építési telkeket a házszámozás során figyelembe kell venni.
- (6) A már meglévő megállapított házszám megváltoztatására csak indokolt esetben kerülhet sor, ez esetben törekedni kell arra, hogy minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

9. §

- (1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés alkalmazható.
- (2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.
- (3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

10. §

A házszám megállapításáról szóló határozatot közölni kell:

- a) az érintett ingatlannal rendelkezni jogosulttal,
- b) a 6. §-ban meghatározott szervekkel,
- c) az ingatlannal utcafronton közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

4. Névtáblák és házszám táblák elhelyezése

11. §

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

12. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

13. §

(1) A házsámot jelző táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házsámjelzés beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

5. Záró rendelkezések

14. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésekor meglévő közterületi elnevezéseket és házsámokat a hatályba lépés nem érinti.


Varga Imre Róbert
polgármester




dr. Horváth Martina
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetése – Bogyoszló Község Önkormányzatának hirdetőtábláján – a mai napon megtörtént.

Bogyoszló, 2016. 10.21.



dr. Horváth Martina
dr. Horváth Martina
jegyző